

Comune di Varisella
Provincia di Torino

RIQUALIFICAZIONE DI SPAZIO PUBBLICO DA
DESTINARE AD AREA MERCATALE

Via Don Giocondo Cabodi

D.G.R. 21-6840 del 19-12-2013

Programmazione 2013-14 - Misura 1 - Riqualificazione di spazi pubblici destinati o da
destinarsi ad aree mercatali (DD_704-2013)

Progetto esecutivo

Analisi prezzi

PROGETTISTA



STUDIO TECNICO ASSOCIATO

Arch. Roberta Maggio

Ing. Fabio Sessa

Arch. Valeria Spada

Via Maggiovetto, 11 – 10010 Bairo (TO)

tel. +39 0124 570455 – fax +39 0124 570211 – mail info@playprogetti.it

DATA: nov 2014 - Rev.01 feb 2015

ELABORATO

E' vietata qualsiasi riproduzione non autorizzata.

5

	NOTE
1	I prezzi utilizzati nelle analisi sono tratti dall'Elenco Prezzi Regione Piemonte ed. dic.2013 e, in difetto, sono ricavati da indagine di mercato
2	I prezzi della mano d'opera sono quelli indicati dalla Commissione del Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per il Piemonte e la Valle d'Aosta (riferimento Provincia di Torino) maggiorati del 24,3% per spese generali e utili d'impresa

AN 01	Fornitura e posa di pietra per rivestimento murario dello spessore da cm 23 a cm 27, imboccata con malta cementizia, con giunti non eccedenti cm. 1 di altezza					
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
				€	€	
01.P01.A10.005	Operaio specializzato - ore normali	h	1,39	€ 34,10	€ 47,53	100%
03.P06.A01.005	PREMISCELATI PER MALTE - INTONACI, RIEMPIMENTI, SOTTOFONDI E ALLETTAMENTO MURARIO Per allettamento e stillature interstiziali di murature facciavista in pietra. Composta calce idrata, pozzolana micronizzata e inerti calcarei in granulometria 0-3,5 mm. Resa ~16 kg/m ² /cm.	kg	1,00	€ 0,29	€ 0,29	0,00%
25.P05.A25.005	PIETRA PREGIATA IN LASTRE PER RIVESTIMENTO Pietrame in lastre di tipo pregiato per rivestimenti di pareti in cls	q	3,40	€ 32,06	€ 109,00	0,00%
	TOTALE	mq			156,82	30,31%

AN 02	Ancoraggio con barre resinate					
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TA	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
				€	€	
01.P23.F19.010	Resina epossidica bicomponente: per consolidamenti	Kg	0,30	15,74	4,72	0,00%
01.P01.A10.005	Operaio specializzato - ore normali	h	0,17	34,10	5,90	100,00%
01.P24.A25.005	Nolo di escavatore attrezzato con martello demolitore idraulico compreso manovratore, demolitore idraulico compreso manovratore, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo.Sino a 100 HP					
		h	0,05	81,11	4,06	42,04%
	TOTALE	cadauno			14,68	51,81%

AN 03 Fornitura e posa in opera di quadro elettrico WC completo di apparecchiature, nonché carpenteria costituita da armadio in materiale plastico in esecuzione da incasso con porta trasparente con chiusura a chiave e grado di protezione pari ad IP55						
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
06.A09.B01.025	F.O. Fornitura in opera di centralino in materiale isolante, autoestinguente, grado di protezione minimo IP 40, con portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), guida DIN, compreso la formazione dello scasso, ripristino e finitura dell'intonaco ed ogni accessorio per la posa in opera. F.O. di centralino da incasso PVC IP40 con portella 24 moduli	CAD.	1	€ 92,54	€ 92,54	67,42%
06.A07.A02.025	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 6 kA secondo norme CEI EN 60898. compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di MT 6 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A	CAD.	5	€ 32,82	€ 164,10	28,99%
06.A07.B01.010	F. O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe AC (per correnti di guasto alternate sinusoidali), compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di Bl.diff. 2P In <= 25A cl.AC - 30 mA	CAD.	1	€ 42,33	€ 42,33	6,22%
06.A07.E01.010	F.O. Fornitura in opera di sezionatori portafusibili modulari per fusibili cilindrici 8,5x31,5 - 10,3x38 - 14x51 - 22x58 con o senza lampada di segnalazione compreso ogni accessorio per la posa in opera ed i collegamenti elettrici. F.O. di portafusibili 10,3x38 1P	CAD.	2	€ 12,19	€ 24,38	65,04%
06.P15.B01.015	Trasformatori di sicurezza da parete con calotta in resina per suonerie e segnalazioni tensione primaria 220V e secondario con una a più prese fino a 24 V. trasformatore da parete da 20 a 30 VA	CAD.	1	€ 28,46	€ 28,46	0,00%
Regione Piemonte	OPERAIO ELETTRICO (retribuzione oraria Tecnico specializzato VI Categoria)	ore	1,68	€ 28,43	€ 47,68	100,00%
TOTALE		cad.		€	399,49	44,09%

AN 04	Provvista e posa di geocompositofiltrante drenante e protettivo costituita una membrana protettiva e drenante cuspidata in HDPE ed un geotessile non tessuto in PP					
codice	Elementi analisi	U.M.	Quantità	Importo unitario	Importo Totale	% manodopera
01.P01.A10.005	Operaio specializzato - ore normali	h	0,07	€ 34,10	€ 2,22	100,00%
PM01	Geocomposito filtrante	mq	1,00	€ 7,30	€ 7,30	0,00%
	Spese generali + utile d'impresa pari al 24,3%	%	9,52	24,30	€ 2,31	0,00%
	TOTALE		mq		11,83	18,74%

AN05 Fornitura e posa in opera di armadio stradale in vetroresina tipo Conchiglia serie CV. O equivalente.Ad un solo vano, Dim 411x435x178 esecuzione a parete						
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
Regione Piemonte	OPERAIO ELETTRICO (retribuzione oraria Tecnico specializzato VI Categoria)	ORE	3,00	€ 28,43	€ 85,29	100,00%
Conchiglia	Fornitura di armadio stradale in vetroresina serie CV 1 vano dim.411x435x178 eseg. A parete	CAD.	1,00	€ 221,60	€ 221,60	0,00%
Conchiglia	Fornitura di accessorio per installazione - Setto di chiusura inferiore	CAD.	1,00	€ 34,30	€ 34,30	0,00%
Conchiglia	Fornitura di serratura a leva con chiave	CAD.	1,00	€ 32,10	€ 32,10	0,00%
	TOTALE				€ 288,00	0,00%
	Sconto medio fornitore	%	30,00		€ 86,40	0,00%
	TOTALE PREZZO SCONTATO				€ 201,60	
	Spese generali ed utili di impresa	%	24,30		€ 48,99	0,00%
TOTALE		cad.			€ 335,88	25,39%

AN06		Armadio per prese mercatali. Fornitura e posa in opera di armadio stradale in vetroresina serie CVN/PT 1 vano dim.517x873x260. Esecuzione con piedistallo h=550				
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
Regione Piemonte	OPERAIO ELETTRICO (retribuzione oraria Tecnico specializzato VI Categoria)	h	1,50	€ 28,43	€ 42,65	100,00%
Conchiglia	Fornitura di armadio stradale in vetroresina serie CVN/PT 1 vano dim.517x873x260. Esecuzione con piedistallo h=550	cad.	1,00	€ 565,80	€ 565,80	0,00%
Conchiglia	Fornitura di telaio di ancoraggio	cad.	1,00	€ 19,80	€ 19,80	0,00%
Conchiglia	Fornitura di serratura a leva con chiave	cad.	1,00	€ 32,12	€ 32,12	0,00%

	TOTALE				€ 617,72	0,00%
	Sconto medio fornitore	%	30,00		€ 185,32	0,00%

	TOTALE PREZZO SCONTATO				€ 432,40	
	Spese generali ed utili di impresa	%	24,30		€ 105,07	0,00%
TOTALE		cad.			€ 580,12	7,35%

AN07 Fornitura e posa in opera di gruppo prese mercatali complete di protezione entro centralino a parete da installare in apposito armadio da esterno grado di protezione pari ad IP55. Composto da interruttore di protezione MTD 4P e nr.4 prese CEE 2P+T 16A						
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TA	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
06.A09.A03.015	F.O. Fornitura in opera di centralino in materiale isolante, autoestinguente, grado di protezione minimo IP 55, con portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), guida DIN, compreso ogni accessorio per la posa in opera. - F.O. di centralino da parete IP55 con portella 12 moduli	CAD.	1	€ 30,87	€ 30,87	32,63%
06.A07.A02.055	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 6 kA secondo norme CEI EN 60898, compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di MT 6 kA curva C - 4P - da 10 a 32 A	CAD.	1	€ 58,98	€ 58,98	25,12%
06.A07.B01.070	F. O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe AC (per correnti di guasto alternate sinusoidali), compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di Bl.diff. 4P In <= 25A cl.AC - 30 mA	CAD.	1	€ 78,36	€ 78,36	6,07%
06.A14.A05.005	F.O. Fornitura in opera di basi modulari per montaggio in batteria di prese CEE con interruttore di blocco complete di accessori. - F.O. di base modulare per 1 presa 16/32 A	CAD.	4	€ 18,72	€ 74,88	28,30%
06.A14.A02.005	F.O. Fornitura in opera di prese tipo CEE-17 in materiale plastico IP-55/67. In esecuzione da parete con interruttore di blocco. - F.O. di presa tipo CEE 17 , interbloc. 2p+t, 16 A,	CAD.	4	€ 58,86	€ 235,44	22,47%
TOTALE		cad.			€ 478,53	21,68%

AN08 Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale completo di apparecchiature, nonché carpenteria costituita da armadio in materiale plastico in esecuzione da parete con porta trasparente con chiusura a chiave e grado di protezione pari ad IP55						
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
06.A09.C02.010	F.O. Fornitura in opera di quadro in materiale isolante, autoestinguente, grado di protezione minimo IP 55, con portella trasparente o ad oblò, guida DIN, compreso ogni accessorio per la posa in opera. Escluso piastra di fondo.F.O. di quadro in PVC IP55 con portella ad oblò 300x400x160	CAD.	1	€ 56,13	€ 56,13	19,66%
06.A07.A02.055	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 6 kA secondo norme CEI EN 60898, compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di MT 6 kA curva C - 4P - da 10 a 32 A	CAD.	2	€ 58,98	€ 117,96	25,12%
06.A07.A02.025	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 6 kA secondo norme CEI EN 60898, compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di MT 6 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A	CAD.	1	€ 32,82	€ 32,82	28,99%
TOTALE		cad.			€ 206,91	24,25%

AN 09	Ricollocamento pensilina bus					
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
				€	€	
01.P01.A10.005	Operaio specializzato - ore normali	h	5,49	€ 34,10	€ 187,29	100,00%
01.P02.A20.010	Cemento tipo 425: in sacchi	q	0,20	€ 14,88	€ 2,98	0,00%
	TOTALE		mq		190,26	98,44%

AN10		Fornitura e posa di corpo illuminante completo di palo h.8 mft con lanterna semplice				
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
Regione Piemonte	OPERAIO ELETTRICO (retribuzione oraria Tecnico specializzato VI Categoria)	ORE	4,00	€ 28,43	€ 113,72	100,00%
PM02	Palo conico con parte finale cilindrica trafilata senza saldature in acciaio laminato a caldo h. terra 8 m. circa con base in acciaio/ ghisa a sezione circolare dotata di portello di ispezione; completo di lampada LED stile lanterna a scelta della DLL, classe 2 , 100 W, altezza circa 80 cm adatta per applicazione sospesa; profilati in acciaio/alluminio pressopiegati ed elettrosaldati	CAD.	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	0,00%
	TOTALE				€ 1.600,00	0,00%
	Sconto medio fornitore	%	30,00		€ 480,00	0,00%
	TOTALE PREZZO SCONTATO				€ 1.120,00	
	Spese generali ed utili di impresa	%	24,30		€ 272,16	0,00%
TOTALE		cad.			€ 1.505,88	7,55%

AN11		Fornitura e posa di corpo illuminante completo di palo h.8 mft con lanterna doppia lanterna				
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
Regione Piemonte	OPERAIO ELETTRICO (retribuzione oraria Tecnico specializzato VI Categoria)	ORE	4,00	€ 28,43	€ 113,72	100,00%
PM03	Palo conico con parte finale cilindrica trafilata senza saldature in acciaio laminato a caldo h. terra 8 m. circa con base in acciaio/ ghisa a sezione circolare dotata di portello di ispezione; completo di doppia lampada LED stile lanterna a scelta della DLL, classe 2 , 100 W, altezza circa 80 cm adatta per applicazione sospesa; profilati in acciaio/alluminio pressopiegati ed elettrosaldati	CAD.	1,00	€ 2.700,00	€ 2.700,00	0,00%
	TOTALE				€ 2.700,00	0,00%
	Sconto medio fornitore	%	30,00		€ 810,00	0,00%
	TOTALE PREZZO SCONTATO				€ 1.890,00	
	Spese generali ed utili di impresa	%	24,30		€ 459,27	0,00%
TOTALE		cad.			€ 2.462,99	4,62%

AN12	Ripristini stradali definitivo a seguito di manutenzione o realizzazione di condotte; compreso il disfacimento della pavimentazione bituminosa, l'accumulo, il carico ed il trasporto alla scarica del materiale compreso il costo dello smaltimento; compreso scavo con profondità fino a 3 cm, regolarizzazione e rullatura con rullo di adatto peso, statico o vibrante, o piastra vibrante idonea, del piano del sottofondo; compreso ogni onere per il funzionamento del rullo o della piastra, su carreggiate stradali e su banchine; compreso provvista e stesa, per ripristini, di tappetino d'usura sp.cm ; compreso l'onere della cilindratura con rullo statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate;					
codice	Elementi analisi	U.M.	Quantità	Importo unitario	Importo Totale	% manodopera
01.P24.C15.005	Nolo di macchina fresatrice a freddo, munita di dispositivo per l'immediata rimozione e carico del materiale di risulta, compreso autista ed operatore dei controlli a terra, carburante, lubrificante, usura denti, trasporto in loco ed ogni altro onere connesso, per il tempo di effettivo impiego.Potenza complessiva superiore a 400 HP	h	161,68	0,05	8,08	19,62%
PM01	Oneri di scarica	mc	4,50	0,03	0,14	0,00%
01.P24.C50.010	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego.Della portata sino a q 17-escluso l'autista	h	14,93	0,05	0,75	0,00%
01.P24.B10.015	Nolo di rullo vibrante semovente compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego; con effetto vibrante.Oltre 80 tonnellate	h	71,60	0,05	3,58	47,62%
01.P24.A60.010	Nolo di pala meccanica gommata, compreso autistacarburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego.Della potenza oltre 75 - fino a 150 HP	h	69,05	0,05	3,45	49,38%
01 P01 A10 005	Operaio specializzato	ora	34,10	0,06	2,05	100,00%
01 P01 A20 005	Operaio qualificato	ora	31,72	0,06	1,90	100,00%
PM04	conglomerato bituminoso a curva discontinua per tappeto d'usura	t	70,00	0,07	4,83	0,00%
PM05	emulsione bituminosa	kg	1,10	0,50	0,55	0,00%
	Spese generali ed utili di impresa	%	24,30	5,38	1,31	0,00%
			TOTALE A MQ		26,63	27,18%

AN13		Fornitura e posa di pannello per affissioni in lamiera di acciaio zincata con piantane in scatolato 40*40. Dimensioni mm.2700*1000				
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
				€	€	
preventivo HELIOS - Modello Stendardo	Fornitura di pannello per affissioni in lamiera di acciaio zincato e verniciato composta da 2 colonne laterali da inghisare con pannello in alluminio dim. mm.2000*1000	a corpo	1,00	€ 640,00	€ 640,00	0,00%
	Sconto medio fornitore	%	30,00	€ 640,00	-€ 192,00	0,00%
01.P01.A10.005	Operaio specializzato - ore normali	h	1,00	€ 34,10	€ 34,10	100,00%
	Spese generali ed utili di impresa	%	24,30	€ 448,00	€ 108,86	0,00%
	TOTALE		cad		590,96	5,77%

AN14		Lavabo in ceramica per disabili, frontale concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacqua antispruzzo				
codice	Elementi analisi	U.M.	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% MANODOPERA
				€	€	
PM06	Lavabo in ceramica per disabili, frontale concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacqua antispruzzo	a corpo	1,00	€ 113,63	€ 113,63	0,00%
	Spese generali ed utili di impresa	%	24,30	€ 113,63	€ 27,61	0,00%
	TOTALE		cad		141,24	0,00%